



Duitse Internationale School te Den Haag

Visiplan vastgoed en onderhoud heeft van de Duitse Internationale School in Den Haag de opdracht gekregen om tijdens de uitvoering van het project renovatie energieconcept fase I en veiligheidsconcept fase IA, controles en kwaliteit te toetsen op de bouwkundige werkzaamheden van de aannemer. Wekelijks worden deze controles en kwaliteitstoetsing gerapporteerd aan alle betrokken partijen. Hiermee kan de aannemer sturen op de gewenste kwaliteit en voortgang op de planning.

Tevens heeft visiplan in overleg met NXT architecten, de bouwkundige vooropnames, oplevering, nazorg en beoordelen van revisie en garantiestukken verzorgd.

Specifieke onderdelen in deze renovatie:

- Grotendeels uitvoering tijdens de leestijden.
- Asbest verwijderen.
- Vervangen van alle gevelkozijnen.
- Vervangen van alle systeemplafonds, inclusief aanbrengen isolatie.
- Vervangen van het dak inclusief nieuwe dakisolatie.
- Aanbrengen spouwisolatie.
- Vervangen van elektrische installaties zoals, alarminstallatie, brandmeldinstallatie, noodstroominstallatie, binnen en buiten verlichtingsinstallaties, camera en intercominstallatie, gebouwbeheersysteem.
- Aanbrengen van een complete luchtbehandelinginstallatie.
- Vervangen van de cv ketels en warmwatervoorziening.
- Aanpassen van de bestaande hemelwaterafvoeren.
- Vervangen van de gehele buitenzonwering.



Projectomschrijving	:	Integraal Energie- en veiligheidconcept renovatie fase I
Projectlocatie	:	van Bleiswijkstraat, Den Haag
Opdrachtgever	:	Duitse Internationale School Den Haag
Uitvoering	:	BAM Utiliteitsbouw regio Zuidwest
Architect	:	NXT architecten Den Haag
Projectleiding	:	NXT architecten Den Haag
Kwaliteit controle	:	visiplan BV
Start realisatie	:	april 2014
Oplevering project	:	november 2014
Omvang	:	5000 m2 bvo
Bouwsom	:	€ 2.300.000,00 excl. Btw

visiplan BV maakt deel uit van OB&V holding BV

www.visiplan.nl